

An  
Stadt Neumarkt-Sankt Veit  
-Liegenschaften-  
Johannesstr. 9

Für Rückfragen wenden  
Sie sich bitte an  
Herrn Huber,  
08639/9888-45  
Herrn Menzel,  
08639/9888-41  
oder Frau Klutsch  
08639/9888-14 (nur Mo.-Mi.)

84494 Neumarkt-Sankt Veit

## Bewerbungsbogen zum Grundstückserwerb nach dem „Neumarkter Einheimischen-Modell“

### Bewerber

Name Antragsteller \_\_\_\_\_

Name Ehegatte/Lebenspartner \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Tel.Nr. /Mobil \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

### 1. Wohn- und Arbeitsplatzsituation

1.1 Erstwohnsitz in Neumarkt-Sankt Veit seit: \_\_\_\_\_

1.2 Früherer Wohnsitz in Neumarkt-Sankt Veit  
von / bis \_\_\_\_\_

1.3 Arbeitsplatz in Neumarkt-Sankt Veit seit \_\_\_\_\_

bei Firma \_\_\_\_\_

### 2. Familiäre Situation

2.1 Sind Sie bereit über Ihre Familien- und Vermögensverhältnisse verbindlich Auskunft zu geben?

Ja       Nein

2.2 Geburtsdatum des Antragstellers \_\_\_\_\_

Geburtsdatum des Ehegatten / Lebensgefährten \_\_\_\_\_

## 2.3 Familienstand

ledig                       verlobt                       getrennt lebend

geschieden               verheiratet

seit \_\_\_\_\_

## 2.4 Kinder

Als Kinder zählen die zum Zeitpunkt der Antragstellung im Haushalt lebenden kindergeldberechtigten Kinder (lt. Einwohnermeldeamt)

Vorname \_\_\_\_\_ Geb. Datum \_\_\_\_\_

Ggf. in Ausbildung \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_ Geb. Datum \_\_\_\_\_

Ggf. in Ausbildung \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_ Geb. Datum \_\_\_\_\_

Ggf. in Ausbildung \_\_\_\_\_

Vorname \_\_\_\_\_ Geb. Datum \_\_\_\_\_

Ggf. in Ausbildung \_\_\_\_\_

## **3. Immobilienwunsch**

(Eine Bewerbung für 2 Parzellen ist möglich)

Grundstück für

Einfamilienhaus       Doppelhaushälfte

Im Baugebiet \_\_\_\_\_

Wunsch 1. Parzelle \_\_\_\_\_

Wunsch 2. Parzelle \_\_\_\_\_

#### **4. Wirtschaftliche Verhältnisse**

4.1 Ist eine Finanzierung des Objektes sichergestellt?

Ja       Nein

4.2 Höhe des zu versteuernden Familieneinkommens (zu versteuerndes Einkommen aller Familienmitglieder die bei Antragstellung dem Familienverband angehören) der letzten 3 Jahre **mit Nachweis durch Einkommenssteuerbescheide**

Jahr \_\_\_\_\_ zu versteuerndes Einkommen \_\_\_\_\_

Jahr \_\_\_\_\_ zu versteuerndes Einkommen \_\_\_\_\_

Jahr \_\_\_\_\_ zu versteuerndes Einkommen \_\_\_\_\_

4.3 Höhe des kompletten Kapitalvermögens (insbesondere Wertpapiere, Bankguthaben, Bargeld, etc.) aller künftigen im Gebäude wohnenden volljährigen Personen.

Vermögen in Höhe von \_\_\_\_\_

#### **5. Erklärung zum Immobilienbesitz**

5.1 Eigener Grundbesitz (im Eigentum oder Erbbaurecht) ist

vorhanden       nicht vorhanden

5.2 Art und Größe des Grundbesitzes / Eigenheimes:

\_\_\_\_\_

derzeitiger Wert \_\_\_\_\_

derzeitige Restschuld Darlehen \_\_\_\_\_

5.3 Wird dieser Grundbesitz zur Finanzierung des beantragten Objekts verwendet?

ja      durch       Verkauf       Vermietung

nein

#### **6. Baugebot**

Sind Sie bereit, innerhalb von 3 Jahren nach Beurkundung die Fertigstellung des Rohbaus durchzuführen und innerhalb weiterer 5 Jahren die Bezugsfertigkeit herzustellen?       ja       nein

Sind Sie bereit bei Kauf eines Grundstückes das Gebäude ab Bezugsfertigkeit für mindestens 10 Jahre selbst zu beziehen?

ja       nein

## 7. Beziehung zu Neumarkt-Sankt Veit

Welche Beziehung haben Sie zu Neumarkt-Sankt Veit wenn Sie im Moment nicht in Neumarkt-Sankt Veit wohnen / arbeiten? (Schulbesuch, Verwandtschaft o. ä.)

---

---

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Ehegatte/Lebenspartner